

平成29年第5回農業委員会総会議事録

- 1 開 会 日 時 平成29年5月25日(木) 午前10時00分
- 2 閉 会 日 時 平成29年5月25日(木) 午前10時10分
- 3 場 所 小国町役場4階 委員会会議室
- 4 出席した委員
1番 渡 部 初 男 7番 川 崎 吉 巳
2番 大 谷 健 人 9番 山 口 満
3番 齋 藤 ふみ子 10番 佐 藤 和 美
5番 伊 藤 実 千 昌 11番 渡 部 好 行
6番 舟 山 秋 子 12番 横 山 信 一
- 5 欠席した委員 8番 小 池 啓 一
- 6 出席した職員 事務局長 齋 藤 勉
事務局次長 渡 辺 久 光
農地調整係長 加 藤 智香子
書 記 齋 藤 香 穂

7 付 議 案 件

議第6号 農地法第5条の規定による許可申請に対する意見決定について（所有権移転）

議第7号 農地転用事業計画変更申請に対する意見決定について

そ の 他 農地法第3条第1項の許可を要しない権利取得の届出の受理について

議 長 本日の出席委員は10名です。8番委員より欠席の連絡を受けております。定足数に達しておりますので本日の会議は成立いたします。

ただいまから平成29年第5回小国町農業委員会総会を開会いたします。

議 長 日程は、配布のとおりでございます。

会期は、本日1日限りとしたいと思いますが、異議ございませんか。

(異議無しの声)

議 長 異議無いようでございますので、会期は本日1日限りといたします。

それでは、日程に従い進めさせていただきます。

議 長 本日の議事録署名委員は、5番委員、6番委員の両名をお願いいたします。

議 長 それでは、議第6号「農地法第5条の規定による許可申請に対する意見決定について」を上程します。

議第6号について事務局に説明を求めます。

事務局 (説明)

議 長 調査委員に調査を依頼しておりますので、調査委員から報告をお願いします。

1番委員 18日、12時10分に杉沢の現地で、舟山委員と■■■■さんの3人で、現地を確認しました。

現在の倉庫の裏で周囲は減反していて牧草地であり、資材置き場としても周囲には影響が無い状態でした。以上です。

議 長 ご質問がありましたらご発言をお願いします。

とくにございませんか。

これで質疑を終結いたします。直ちに採決いたします。

議第6号番号1について、申請どおり許可妥当の意見を付して、県に進達することに異議ございませんか。

(異議無しの声)

異議無いようでございますので、議第6号番号1について、申請どおり許可妥

当の意見を付して、県に進達することにいたします。

議 長 次に議第7号「農地転用事業計画変更申請に対する意見決定について」を上程します。

議第7号について事務局に説明を求めます。

事 務 局 (説明)

議 長 調査委員に調査を依頼しておりますので、調査委員から報告をお願いします。

5番委員 5月20日に事業計画変更に対する調査ということで、大谷委員と私で、申請人であります■■■■さんの自宅を訪ね、本人に話しを聞き現地を確認してまいりました。

申請のあった土地は、17年ほど前に店舗の新築を計画したため、農業委員会に農地の変更を申請して許可を得た農地だそうです。

計画では盛り土を行ってから建物を建てる予定でありましたが、その盛り土がスムーズに行われず数年の時がかかってしまいまして、その間に■■■■の経営も下り坂となり、店舗の新築を断念し現在に至ったそうです。

この度登記をするに当たりまして、当初宅地として計画し許可をもらっていた申請書の変更を願い、雑種地として許可をもらいたいとの事です。

現地は盛り土がされてありまして、進入路も整備されている状況でした。

なお17年前から現在まで宅地として税金を納めてきたそうです。

今後とも宅地としての建築予定もなく、変更後の転用事業により周辺の地域における農業等に及ぼす影響が、変更前に比べ同程度以下と認められると思われれます。許可の目的達成が困難になったことが、■■氏の故意又は重大な過失によるものでなかったことを報告いたします。

議 長 ご質問がありましたらご発言をお願いいたします。

とくにございませんか。

無いようでございますので質疑を終結いたします。直ちに採決いたします。

議第7号番号1について、申請どおり許可妥当の意見を付して、県に進達することに異議ございませんか。

(異議無しの声)

異議無いようでございますので、議第7号番号1について、申請どおり許可妥

当の意見を付して、県に進達することにいたします。

議 長 次にその他「農地法第3条第1項の許可を要しない権利取得の届出の受理について」を上程します。
事務局に報告を求めます。

事 務 局 (報告)

議 長 本日の議案は以上でございます。以上をもちまして、第5回小国町農業委員会総会の全日程を終了いたします。
本日は大変ご苦勞様でした。

(午前10時10分)

以上、会議の顛末を記載し、その相違ないことを証するため署名する。

平成29年5月25日

議 長

署名委員

署名委員