

令和7年第6回農業委員会総会議事録

1 開 会 日 時 令和7年6月25日（水）午前 9時00分

2 閉 会 日 時 令和7年6月25日（水）午前 9時13分

3 場 所 小国町役場 4階 大会議室

4 出席した委員	1番 安 部 茂	5番 小 嶋 剛
	2番 大 谷 健 人	6番 金 敦 子
	3番 横 山 隆 藏	7番 山 口 満
	4番 舟 山 孝 夫	

5 欠席した委員 なし

6 出席した職員 事務局長 伊 藤 哲 史
事務局次長 大 谷 愛 子
書 記 安 部 佳 奈

7 欠席した職員 なし

8 付 議 案 件

議第13号 農地法第5条第1項の規定による許可申請に対する意見決定について
(所有権移転)

報第4号 農地法第18条第6項の規定による通知について

そ の 他 農地法第3条第1項の許可を要しない権利取得の届出の受理について

議 長 皆様、おはようございます。

本日の出席委員は7名です。全員出席しておりますので、本日の会議は成立いたします。ただいまから令和7年第6回小国町農業委員会総会を開会いたします。

議 長 日程は、配布のとおりでございます。

会期は本日1日限りとしたいと思いますが、ご異議ございませんか。

(異議なしの声)

議 長 異議無いようでございますので、会期は本日1日限りといたします。

それでは日程に従い進めさせていただきます。

議 長 本日の議事録署名委員は、1番委員、2番委員の両名をお願いいたします。

議 長 それでは、議第13号「農地法第5条第1項の規定による許可申請に対する意見決定について」を上程します。

議第13号について、事務局に説明を求めます。

事務局 (説明)

申請地につきましては、お手元に配布している位置図でご確認ください。

当該地は農振農用地区域外であり、井の下土地改良区の区域にも含まれておりません。周辺の状況から、生産性の低い小集団の農地であり、第2種農地と判断されます。

譲受者は非農家であり、家庭菜園用地として当該農地を譲り受けるため、今回の農地転用申請に至ったものです。

なお、農地法第5条第2項に該当しないものとして、書類受理の段階で確認しております。以上、ご審議よろしくをお願いいたします。

議 長 調査委員に調査を依頼しておりますので、調査委員から報告をお願いします。

4番委員 6月23日10時から現地に■■■さんと■■■さんの代理人■■■行政書士、委任状を確認しております。この方と私と金推進委員、事務局から大谷室長で10時から現地確認をしました。今、事務局から説明あったとおりでございます。■■■■■■■■の手前、画像ありますけれど、■■■■■のところが■■■さんの住宅

です。その隣接しているところ現状では草地、草が生えておりまして特別何らかの作物に利用されている状況ではないという状況です。これを■■さんは畑として家庭菜園として自分の趣味で利用したいということを確認しております。周囲の状況も■■■■、申請地の北のほうになりますかここに特別何か植えられているわけではなく草地になっているということで、まわりへの影響も特段ないというところで、議第13号について調査員で話をして、何ら問題ないということで結論を得ております。以上でございます。

議 長 議第13号について、ご質問、ご意見等ございましたらご発言をお願いいたします。

2番委員 所在地の土地の面積が265㎡となっていますが、家庭菜園と通路を合わせて314㎡となっているのですが、ここのところの説明をお願いします。

事 務 局 はい。転用面積につきましては265㎡となっております、転用に係る施設の概要につきましては314㎡となっております。併用地として山林49㎡がございますので、このような形となっております。山林につきましては地図でご覧いただきたいのですが■■■■■■■■となっている三角形のような形になっているところを正方形にするような形で、ほんの少し山林がございますのでそこを合わせて利用されるというようなことでございました。以上です。

議 長 他にございませんか。これで質疑を終結いたします。直ちに採決いたします。
議第13号について、許可相当と意見を付して知事に進達するものとして決定することに異議無い方の挙手を求めます。

(全員挙手)

議 長 異議無いようでございますので、議第13号について、許可相当と意見を付して知事に進達する事に決定いたします。

議 長 次に、報第4号「農地法第18条第6項の規定による通知について」を上程いたします。

報第4号について、事務局に報告を求めます。

事 務 局 (報告)

議 長 次に、その他「農地法第3条第1項の許可を要しない権利取得の届出の受理について」を上程します。

事務局に報告を求めます。

事 務 局 (報告)

6月総会に係る申請書受付期間の5月11日から6月10日までの間に届出があったのは4件でございます。

内容につきましては表に記載のとおりでございます。

書面をもって報告させていただきます。

議 長 本日の議案は以上でございます。以上をもちまして、第6回小国町農業委員会総会の全日程を終了いたします。本日は大変ご苦勞様でした。

(午前 9時13分)

以上、会議の顛末を記載し、その相違ないことを証するため署名する。

令和7年6月25日

議 長

署名委員

署名委員